

1 ЭТАП

ОФОРМЛЕНИЕ ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



**ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ
В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН**

33 РАБОЧИХ
ДНЯ



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

33 РАБОЧИХ
ДНЯ

ПОЛУЧИТЬ ПРОЕКТ ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

30 ДНЕЙ

ПОДПИСАТЬ И НАПРАВИТЬ ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН



ПОЛУЧИТЬ ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ



РЕШЕНИЕ О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ

5 РАБОЧИХ
ДНЕЙ

ПОЛУЧИТЬ ОТ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА ИНЫЕ ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

30 В ТЕЧЕНИЕ
ДНЕЙ

НАПРАВИТЬ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАСИЕ С ОДНИМ ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ

2 ЭТАП

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ



**МОЖНО ПРИСТУПАТЬ К
ОСВОЕНИЮ УЧАСТКА**



**НАПРАВИТЬ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН УВЕДОМЛЕНИЕ О
ВЫБРАННОМ ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗУ**
(который определит цель использования земельного участка и
возможность возведения объектов капитального строительства)

НЕ ПОЗДНЕЕ
1 ГОДА



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ОРГАН**

10 РАБОЧИХ
ДНЕЙ

ПОДПИСЫВАЕТ И НАПРАВЛЯЕТ УВЕДОМЛЕНИЕ В
РОСРЕЕСТР, В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТ СМЕНУ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И КАТЕГОРИИ ЗУ



НАПРАВЛЯЕТ УВЕДОМЛЕНИЕ О НЕВОЗМОЖНОСТИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗУ В СООТВЕТСТВИИ С ВЫБРАННЫМ
ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

3 В ТЕЧЕНИЕ
МЕСЯЦЕВ

НЕОБХОДИМО ВЫБРАТЬ ВИД РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
УЧЕТОМ УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ



**ПОДАТЬ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН ДЕКЛАРАЦИЮ
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗУ В УСТАНОВЛЕННОЙ ФОРМЕ**

НЕ ПОЗДНЕЕ

3 Г 3 М

С МОМЕНТА
ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА

3 ЭТАП

ПРИБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ АРЕНДУ



НАПРАВИТЬ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН
ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ АРЕНДУ

ПО ИСТЕЧЕНИЮ
4,5-5 ЛЕТ

ПОДГОТОВКА
ДОГОВОРА

5 РАБОЧИХ
ДНЕЙ

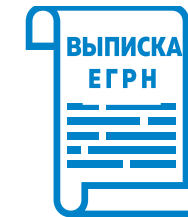
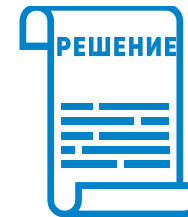
ПОЛУЧИТЬ ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ. ИЛИ ЕСЛИ
ПЛОЩАДЬ ЗУ ПРЕВЫШАЕТ ИЗ РАСЧЁТА **1** ГА НА
ЧЕЛОВЕКА ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

30 ДНЕЙ

ПОДПИСАТЬ И НАПРАВИТЬ ДОГОВОР
АРЕНДЫ/КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН



ПОЛУЧИТЬ ДОГОВОР АРЕНДЫ/КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПОСЛЕ
ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ



ПОЛУЧИТЬ РЕШЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА О
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В
СОБСТВЕННОСТЬ **БЕСПЛАТНО** И ВЫПИСКУ ИЗ ЕДИНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ